

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY BIÊN NHẬN TIỀN ĐẶT CỌC

Tên tôi là:

Số CMND: Ngày cấp:.....Nơi cấp:

Địa chỉ:.....

Có cho ông bà sau đây thuê nhà

Ông (Bà):

Số CMND: Ngày cấp:.....Nơi cấp:

Địa chỉ:

Giá thuê:(Bằng chữ:))

Thời hạn thuê:.....

Ông (Bà):đã đặt cọc:.....(Bằng chữ:.....)

cho Ông (Bà): để thuê căn nhà có địa chỉ tại

Ông (Bà):có trách nhiệm hoàn tất mọi thủ tục liên quan đến việc cho thuê nhà và bàn giao nhà cho Ông (Bà)chậm nhất vào ngày

Ông (Bà)có trách nhiệm ký kết hợp đồng theo thỏa thuận và thực hiện theo đúng nội dung đã được ghi nhận trong hợp đồng

Trong trường hợp Ông (Bà)không làm thủ tục cho thuê nhà như đã thỏa thuận sẽ phải hoàn trả lại số tiền đặt cọc trên và chịu trách nhiệm bồi thường cho Ông (Bà).....số tiền tương đương với số tiền đặt cọc.

Trong trường hợp Ông (Bà)..... không thuê nhà hoặc phá vỡ hợp đồng trước thời hạn thì sẽ bị mất số tiền đặt cọc.

Bên cho thuê đảm bảo căn nhà cho thuê trên là hợp pháp, không có tranh chấp, mọi quyền lợi và nghĩa vụ phát sinh từthuộc về người thuê.

Giấy biên nhận được lập thành 02 (hai) bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 (một) bản. Hai bên cam kết thực hiện theo đúng thỏa thuận đã nêu trên. Nếu bên nào vi phạm sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Địa danh, ngàythángnăm

BÊN ĐẶT CỌC

(Ký, ghi rõ họ tên)

BÊN NHẬN ĐẶT CỌC

(Ký, ghi rõ họ tên)