

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ĐẶT CỌC
Về việc: ...

Căn cứ Bộ Luật dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015;

Căn cứ nhu cầu và khả năng thực tế của các bên;

Hôm nay, ngày ... tháng ... năm ... tại Văn phòng công ty (Địa chỉ: ...), chúng tôi gồm có:

Bên đặt cọc (Sau đây gọi tắt là bên A):

Họ và tên: ...

Năm sinh: ...

Địa chỉ: ...

Điện thoại: ...

Email: ...

Giấy chứng minh nhân dân số ... cấp ngày ... tháng ... năm ... tại Công an ...

Bên nhận đặt cọc (Sau đây gọi tắt là bên B):

Họ và tên: ...

Năm sinh: ...

Địa chỉ: ...

Điện thoại: ...

Email: ...

Giấy chứng minh nhân dân số ... cấp ngày ... tháng ... năm ... tại Công an ...

1. Tiền đặt cọc:

Bên A giao cho bên B một khoản tiền đặt cọc là ... đồng (Bằng chữ: ...).

2. Thời hạn đặt cọc:

Thời hạn đặt cọc là: ... ngày, kể từ ngày ... tháng ... năm ..., đến hết ngày ... tháng ... năm ...

3. Mục đích đặt cọc:

Để đảm bảo cho việc giao kết hoặc thực hiện hợp đồng ...

Tài sản bán là ...

Giá bán là ... đồng (Bằng chữ: ...).

Thuế ...

Lệ phí ...

Các thoả thuận khác: ...

4. Trách nhiệm của bên A:

Bên A có trách nhiệm ...

Trường hợp hợp đồng ... được giao kết, thực hiện thì khoản tiền đặt cọc là ... đồng (Bằng chữ: ...) được trả lại cho bên A hoặc bên A được sử dụng khoản tiền đặt cọc để trừ khi thực hiện nghĩa vụ trả tiền cho bên B.

Trường hợp bên A từ chối việc giao kết, thực hiện hợp đồng thì khoản tiền đặt cọc là ... đồng (Bằng chữ: ...) thuộc về bên B;

5. Trách nhiệm của bên B:

Bên B có trách nhiệm ...

Trường hợp bên B từ chối việc giao kết, thực hiện hợp đồng thì phải trả cho bên A khoản tiền đặt cọc là ... đồng (Bằng chữ: ...) và một khoản tiền là ... đồng (Bằng chữ: ...).

6. Giấy tờ, hồ sơ kèm theo giấy đặt cọc này:

- ...

- ...

- ...

Giấy đặt cọc này, được lập thành ... bản, mỗi bản gồm ... trang, có giá trị pháp lý như nhau, được giao cho bên A giữ ... bản, bên B giữ ... bản.

Giấy đặt cọc này có hiệu lực kể từ ngày ... tháng ... năm ...

Bên nhận đặt cọc (Bên B)

(Chữ ký, ghi rõ họ và tên)

...

Người làm chứng (2)

(Chữ ký, ghi rõ họ và tên)

...

Bên đặt cọc (Bên A)

(Chữ ký, ghi rõ họ và tên)

...

Người làm chứng (1)

(Chữ ký, ghi rõ họ và tên)

...